

Legenda:

- Katastarsko stanje
- Fakтичко stanje
- Nadzemni elektro vod
- Put - asfalt
- Osovinа puta
- žičana ograda
- židana ograda
- Gvozdena ograda
- Vodovod
- Gasovod
- Kanalizacija
- Telekomunikacije
- PTT ormar
- Bandera, struja
- šahта-kanalizacija
- Slivnik
- šahта-vodovod
- Kapija
- Drvo
- Betonska površina
- Zelena površina

LEGENDA

- grаница обухвата urbanističkog projekta
- grаница postojećih katastarskih parcela
- 2906 број katastarske parcele
- grаница građevinske parcele
- RL regulaciona linija
- GL građevinska linija
- P+3 spratnost objekta
- kolski pristup parceli
- pešački pristup parceli
- smer kretanja kolskog saobraćaja
- glavni ulaz u objekat

NOVOPLANIRANI OBJEKAT

- višeporođični stambeni objekat

SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

- kolovoz
- biciklistička staza
- trotuar
- kolsko-pešačke manipulative površine
- parking površine

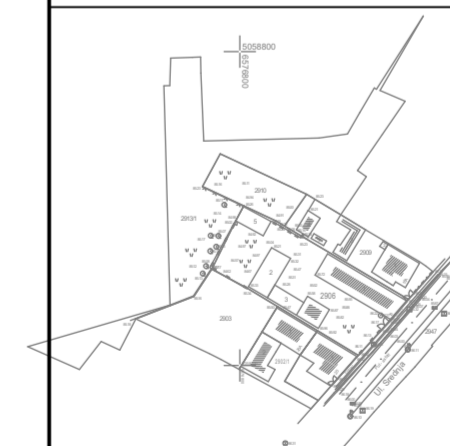
ZELENE I SLOBODNE POVRŠINE

- travnate površine
- visoki lišćari
- srednji i niski četinari
- srednji i niski lišćari
- parterno zelenilo

građevinska parcela 2906 KO Апатин		1334 m <sup>2</sup>	100,00%
višeporođični stambeni objekat		457,46 m <sup>2</sup>	34,29%
asfalt	manipulative površine	355,62 m <sup>2</sup>	26,66%
beton	betonski plato	5,17 m <sup>2</sup>	0,39%
behaton	parking (16 mesta)	176,64 m <sup>2</sup>	13,24%
raster ploče sa travom	parking (8 mesta)	95,04 m <sup>2</sup>	7,12%
trava	zelene površine	244,07 m <sup>2</sup>	18,30%

У Апатину, 17.10.2024. год.

Урадио: Драган Баста-дипл.инж.



razmera: R = 1:250 list: 05

datum: novembar 2024/Apatin

dok: 34/2024

odgovorni urbanista:

Svetlana Janković, dipl.inž.arh.

plan: Urbanistički projekat urbanističko - arhitektonske razrade lokacije

Vojo Pejić, dipl. inž. arh.

Milena Senjak Pejić, mast. inž. grad.

Radman Pejić, mast. inž. arh.

za izgradnju višeporođičnog stambenog objekta spratnosti P+3, na katastarskoj parceli 2906 KO Апатин

naručilac:

MIRKO VEJIN  
PROLETERSKIH BRIGADA 8,  
APATIN

crtež: SITUACIONI PRIKAZ,  
URBANISTIČKOG, PARTERNOG  
REŠENJA I PEJZAŽNOG  
UREDENJA / OSNOVA PRIZEMLJA