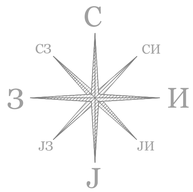
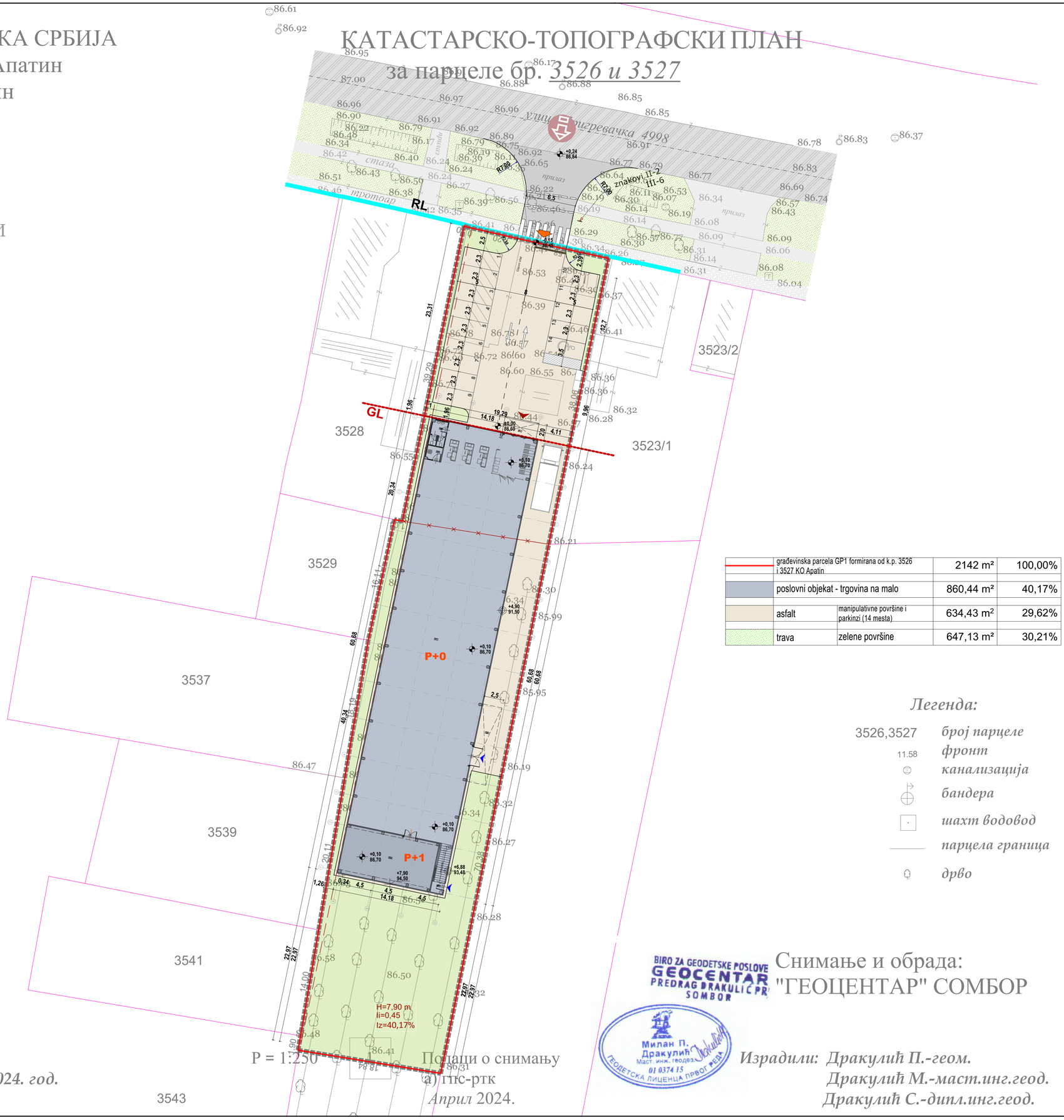
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Апатин
К.О. Апатин

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
за парцеле бр. 3526 и 3527





	građevinska parcela GP1 formirana od k.p. 3526 i 3527 KO Apatin	2142 m²	100,00%
	poslovni objekat - trgovina na malo	860,44 m²	40,17%
asfalt	manipulativne površine i parkinzi (14 mesta)	634,43 m²	29,62%
trava	zelene površine	647,13 m²	30,21%

Легенда:

3526,3527	*број парцеле*
11.58	*фронт*
	канализација
	бандера
	шахт водовод
	парцела граница
	дрво

Р = 1:250

Подаци о снимању
а) ГПС-РТК
Април 2024.

Сомбор ,18.04.2024. год.

BIRO ZA GEODETSKE POSLOVE GEOCENTAR PREDRAG DRAKULIĆ PR SOMBOR

Снимање и обрада:
"ГЕОЦЕНТАР" СОМБОР

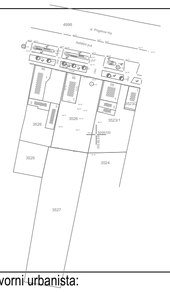
Милан П. Дракулић
Маст. инж. геодезије
01 0374 15
ГЕОДЕТСКА ЛИЦЕНЦА ПРВОГ РЕДА

Израдили: Дракулић П.-геом.
Дракулић М.-маст.инг.геод.
Дракулић С.-дипл.инг.геод.

URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKE RAZRADE LOKACIJE ZA IZGRADNJU POSLOVNOG OBJEKTA - TRGOVINA NA MALO SPRATNOSTI P+0 I P+1, NA KATASTARSKIM PARCELAMA 3526 I 3527 KO APATIN

LEGENDA

- granica obuhvata urbanističkog projekta
- granica postojećih katastarskih parcela
- 3526 — broj katastarske parcele
- granica građevinske parcele
- RL — regulaciona linija
- GL — građevinska linija
- planirani objekat
- P+0-P+1 — spratnost objekta
- ±0,00 86,60 — apsolutna kota prilaza
- +0,10 86,70 — apsolutna kota prizemlja
- +6,88 93,46 — maksimalna kota venca objekta
- +7,90 94,50 — maksimalna kota slemena objekta
- 2,00% 4,80 — nagib nivelete
- kolski pristup parceli
- pešački pristup parceli
- smer kretanja kolskog saobraćaja
- glavni ulaz u objekat
- sporedni ulaz u objekat



razmera: R = 1:250	list: 04
datum: april 2024/Apatin	
dok: 14/2024	
odgovorni urbanista: Svetlana Janković,dipl.inž.arh.	plan: Urbanistički projekat urbanističko - arhitektonske razrade lokacije za izgradnju poslovnog objekta - trgovina na malo spratnosti P+0 i P+1, na katastarskim parcelama 3526 i 3527 KO Apatin
saradnik: Vojo Pejić, dipl. inž. arh. Milena Senjak Pejić, mast. inž. građ. Radman Pejić, mast. inž. arh.	
naručilac: HSG INVEST CONSTRUCTIONS D.O.O. KUPUSINA	crtež: SITUACIONI PRIKAZ, SA REGULACIONO NIVELACIONIM ELEMENTIMA / OSNOVA PRIZEMLJA

URBAN PLANNING